

IMPACTO GENERADOS POR EL MEJORAMIENTO URBANO DEL CENTRO DE LA CIUDAD DE JIPIJAPA

AUTORES: Rogel Sánchez Josselyn Nicole¹
Figueroa Mero Genesis Beatriz²
Mora Pin Gabriela Estefania³
Luis Fernando Lucio Villacreses⁴

DIRECCIÓN PARA CORRESPONDENCIA: (rogel-josselin6940@unesum.edu.ec)

Fecha de recepción: 12/01/2021

Fecha de aceptación: 22/09/2021

RESUMEN

Determinar los impactos por la ejecución de una obra por regeneración urbana en el Cantón jipijapa comparación con su estado base en el que se encontraba antes de ser sometida a este tipo de obra. Se utilizaron métodos investigativos, como la ejecución de encuestas, mediciones de campo para determinar la calidad de aire y la intensidad del ruido para precisar el nivel de molestias causadas en la ejecución de una obra de regeneración urbana como lo son: la presencia de gases de combustión y material particulado en el aire, la intensidad del ruido, para ver si se encuentran dentro de los parámetros aceptados. Los cuales permitieron el seguimiento de esta investigación en partículas los métodos y los procedimientos utilizados, la fundamentación técnica de la metodología, obteniendo parámetros reales, para llegar a una conclusión exacta de los beneficios y afectaciones que producen la ejecución de las diferentes obras regenerativas en el centro de la ciudad de Jipijapa Manabí. Determinar los impactos ambientales de la ejecución de una obra de regeneración urbana en la ciudad de Jipijapa.

Palabras Claves: Obras de regeneración urbana; estado base; mediciones de campo; calidad del aire; ruido; gases de combustión; material particulado.

IMPACT GENERATED BY THE URBAN IMPROVEMENT OF THE CENTER OF THE CITY OF JIPIJAPA

¹ Estudiante de sexto nivel, carrera Ingeniería Ambiental, Universidad Estatal del Sur de Manabí, rogel-josselin6940@unesum.edu.ec, ORCID ID: <https://orcid.org/0000-0001-6285-1431>

² Estudiante de sexto nivel, carrera Ingeniería Ambiental, Universidad Estatal del Sur de Manabí, mora-gabriela4504@unesum.edu.ec, ORCID ID: <https://orcid.org/0000-0003-3601-4984>

³ Estudiante de sexto nivel, carrera Ingeniería Ambiental, Universidad Estatal del Sur de Manabí, figueroa-genesis5920@unesum.edu.ec, ORCID ID: <https://orcid.org/0000-0002-6196-5346>

⁴ Ing. Forestal, Magister en Educación y Desarrollo Social, Docente de la Carrera de Ingeniería Ambiental de la Universidad Estatal del Sur de Manabí. Jipijapa, Manabí, Ecuador, luis.lucio@unesum.edu.ec, ORCID ID: <https://orcid.org/0000-0002-3757-7183> Ficha de procedencia. Ciudad, Región y País.

ABSTRACT

Determine the environmental impacts of the execution of an urban regeneration work in the city of Jipijapa and its comparison with its base state in which it was before being subjected to this type of work. Investigative methods were used, such as the execution of surveys, field measurements to determine air quality and noise intensity to determine the level of annoyances caused in the execution of an urban regeneration work, such as: the presence of combustion and particulate matter in the air, noise intensity, to see if they are within accepted parameters. Which allowed the monitoring of this research in particles the methods and procedures used, the technical foundation of the methodology, obtaining real parameters, to reach an exact of the benefits and effects that the execution of the different regenerative works produce in the Downtown Jipijapa Manabí.

Keywords: Urban regeneration works; base state; field measurements; air quality; noise; combustion gases; particulate matter.

INTRODUCCIÓN

Las ciudades del Ecuador están cambiando, se están transformando, y aunque muchos arquitectos y urbanistas podrían decir que su proceso de transformación ha sido continuo, desde su nacimiento como ciudades hasta el presente, la última década ha obligado, a los urbanistas y a las autoridades locales, a repensar los lineamientos de diseño y planificación que se siguen al momento de trazar los vectores que determinen el crecimiento y el modelo de ciudad al que se quiere llegar.

La ciudad ecuatoriana, en general, había caído en una especie de estancamiento del que era prácticamente imposible salir, incluso Quito, ciudad capital que, por años, se mantuvo como una urbe ejemplar, cayó en un periodo que no le permitía desarrollarse. Pero tiene como ejecución un proceso de Regeneración Urbana, a través de la grandes empresa, con la finalidad de mejorar las condiciones del casco urbano en lo que se refiere a lo urbanístico, la habitabilidad, los servicios públicos a través del saneamiento ambiental, los sistemas de distribución de agua, energía eléctrica, telefonía, accesibilidad y seguridad ciudadana, equipamiento, mejoramiento de la calidad ambiental, entre otros beneficios. (Chauvet, 2005)

La participación del estado en la economía en asociación con empresas privadas permitió la ejecución de grandes obras viales, puertos, carreteras, etc. Con el cual se rompía el aislamiento de algunas localidades y se volvía más fácil la conexión entre grandes ciudades, además facilitó el surgimiento de una multiplicidad de comercios, bancos e industrias asentadas sobre todo el Ecuador.

El alcance de este trabajo es identificar los impactos significativos cuando se aplica una obra de regeneración que permite tener una visión más clara de lo que significa para los pobladores de un sector o ciudad la reestructuración de sus infraestructuras técnicas.

Regeneración urbana corresponde a una serie de acciones de mejoramiento urbano, sobre todo cuando una fracción del área urbana tiene: “tendencias a cambiar el uso del suelo en un proceso de sucesión urbana que modifica las condiciones, convirtiendo los usos originales en incompatibles con la situación imperante sociocultural. A su vez, la regeneración puede mejorar el deterioro de un área urbana, manejando las posibilidades de regeneración espacial -impidiendo o mitigando- los impactos dentro de una estricta planeación”.

El Gad municipal del Cantón jipijapa. La presentación del proyecto de restauración del Avenidas principales del centro de la ciudad de jipijapa a ser el inicio de la transformación que el Alcalde Luis Gencon, convertiría en una auténtica Regeneración Urbana, de enormes beneficios de

desarrollo humano, en el ámbito social, económico y cultural. El proyecto fue siempre concebido como un medio para recuperar el centro histórico, comercial y bancario; la memoria de los jipijapense siempre añoró tener un cambio de vida de para la ciudad. El proyecto fue analizado en todos sus detalles y llegó a concebirse una forma de ejecutarlo

El estudio de impactos que se generan debido a las obras de regeneración es el contenido principal de la presente investigación con el fin de contemplar medidas a futuro que permitan la mitigación de los mismos y que sea de beneficio para toda la población en general.(jipijapa G. , 2015).

DESARROLLO

Fundamentos teóricos principales

Se presentar una perspectiva que despierte la toma de conciencia por la importancia que tiene el conocer impacto generados por el mejoramiento urbano del centro de la ciudad de jipijapa porque son relevantes e importantes ya que responde al contexto donde se desarrolla el proceso de regeneración urbana se presenta como una estrategia dirigida a la población, se trata en esencia incidiendo positivamente en las condiciones de vida y ambientales y actuando sobre las causas específicas y generales que dan origen de las áreas afectadas: las estratégicas de regeneración urbana más usadas en la actualidad son: rehabilitación, remodelación, renovación, mejoramiento, estas estrategias pueden vincularse entre sí pues el objetivo de irradiarse a no únicamente a la mejora física de la zona si no las mejoras en el bienestar económico y social.

Relación de la investigación con los objetivos de desarrollo sostenible.

Para alcanzar estas metas, todo el mundo tiene que hacer su parte: los gobiernos, el sector privado, la sociedad civil y personas como usted.

Se utilizaron dos objetivos de acuerdo a Impactos generados por los mejoramientos urbanos del cantón jipijapa.

Tabla 1: Relación de la investigación con los objetivos de desarrollo sostenible

<p>En lo cuales se trata del objetivo 9 industria innovación infraestructura</p>	<p>Que se va Desarrollar infraestructuras fiables, sostenibles, resilientes y de calidad, incluidas infraestructuras regionales y transfronterizas, para apoyar el desarrollo económico y el bienestar humano, haciendo especial hincapié en el acceso asequible y equitativo para todos. (Naciones, 2015)</p>	<p>Porque: Mediante este objetivos se puede desarrollar las infraestructura de la ciudad si son aptas si cumplen todas los protocolos y eso ayudaría a mejor la calidad de vida e incrementar el sector económicos.</p>
<p>En lo cual se trata el objetivos 11 ciudad y comunidad sostenible</p>	<p>De aquí a 2030, asegurar el acceso de todas las personas a viviendas y servicios básicos adecuados, seguros y asequibles y mejorar los barrios marginales De aquí a 2030, proporcionar acceso a sistemas de transporte seguros, asequibles, accesibles y sostenibles para todos y mejorar la seguridad vial, en particular mediante la ampliación del transporte público, prestando especial atención a las</p>	<p>Porque: mediante este objetivo se pudo analizar que todas personas tienen. Acceso a todos los servicios básicos (alimentación y viviendas y educación) y que no debemos discriminar nadie. Que existe persona vulnerable que debemos darle una mayor atención.</p>

necesidades de las personas en situación de vulnerabilidad, las mujeres, los niños, las personas con discapacidad y las personas de edad.

Área de estudio.

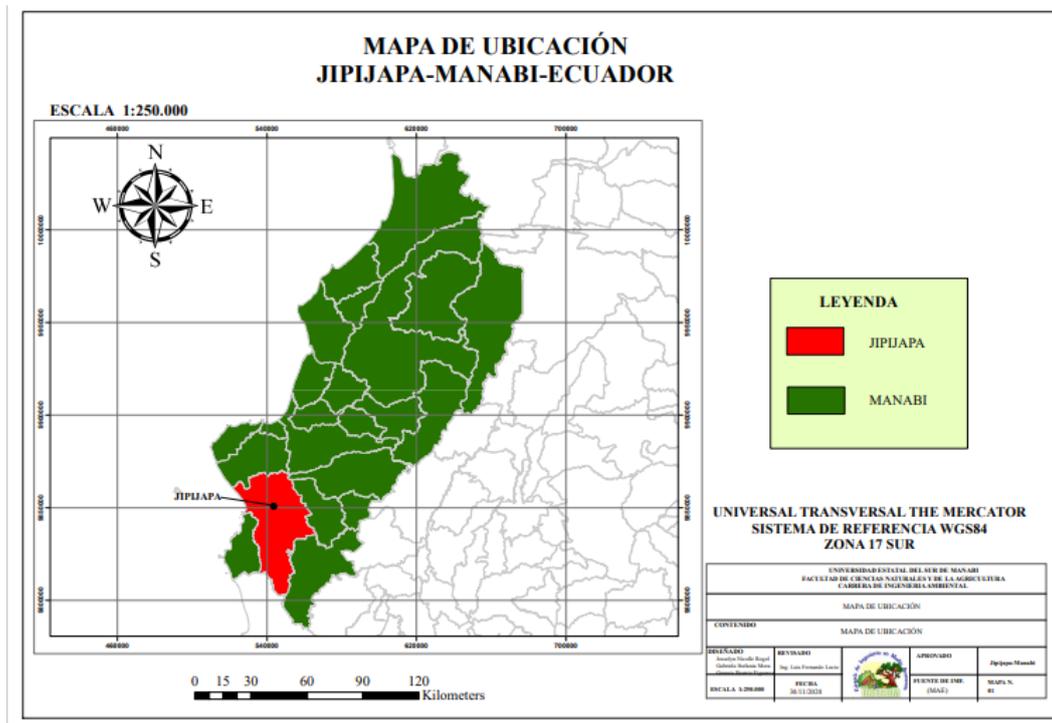


Figura 1: Área de estudio

Población.

La población del Cantón JIPIJAPA, según el Censo del 2010, representa el 5,5% del total de la Provincia de Manabí; ha crecido en el último período intercensal 1990-2001, a un ritmo del -0,5% promedio anual. El 45,2 % de su población reside en el Área Rural; se caracteriza por ser una población joven, ya que el 42,7% son menores de 20 años, según se puede observar en la Pirámide de Población por edades y sexo. (INEC, 2010)

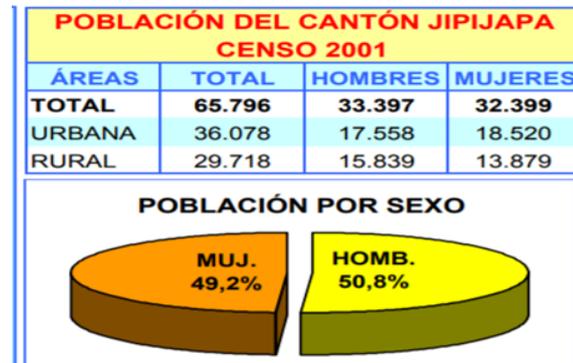


Figura 2: Muestra

•Procedimiento de recogida de información: fueron las encuestas virtuales.

•Grado de fiabilidad: 95,00%

•Margen de error (8%)

•N= Es el tamaño de la población (11.000).

•z= Representa el nivel de confianza (95%).

•E= es el error muestral (5%).

•n= Es el tamaño de la muestra (número de encuestas que aplicaremos).

A menudo, un margen de error "aceptable" utilizado por los investigadores de la encuesta cae entre el 4% y el 8% en el 95% nivel de confianza. Podemos calcular el margen de error en diferentes tamaños de muestra para determinar qué tamaño de muestra producir resultados fiables al nivel deseado. Otro factor para determinar el tamaño de la muestra es el número de subgrupos a ser analizado; un investigador querrá estar seguro de que el subgrupo más pequeño será lo suficientemente grande como para garantizar resultados. (McCune, 2015)

Materiales y métodos

Materiales.

Para el desarrollo de la investigación se utilizaron materiales audiovisuales (internet, libros), instrumentos electrónicos (celulares, computador).

Materiales: Cuaderno, lápiz, guía de proyecto de investigación.

Equipos: Ordenador, internet, cámara celular, Google Maps.

Humano: Autores del proyecto, docente

Método.

En el presente trabajo se utilizaron los siguientes métodos de investigación.

Método Analítico: Mediante la utilización de este método se pudo encontrar cuales son las variaciones en el comportamiento habitual del área a estudiar

Método Bibliográfico: se utilizó este método para recopilar información de libros, internet que contengan información sobre el tema de la presente investigación.

Formulación del problema.

Las actividades constructivas de regeneración urbana, si bien son para el mejoramiento de la ciudad, generan impactos al ambiente, de manera temporal, mientras se realizan las actividades constructivas.

La generación de impactos en un área en este caso, ejecutadas en el sector céntrico comercial de la ciudad de Jipijapa, requiere de un análisis para mitigar los impactos que se generan y que son traducidos en molestias a la comunidad circundante.

Con este propósito se requiere determinar la magnitud de los impactos que se generan por las actividades constructivas y como estas podrían afectar positivamente y negativamente a la población.

Objetivo

- Identificar los impactos que se generan por las actividades de regeneración urbana en el sector céntrico de la ciudad de Jipijapa.

Metodología.

Por medio de las aplicaciones metodológicas y de investigación realizada por las autoras, se puede comprobar que la ejecución de la obra de regeneración urbana incide en el desarrollo comercial y urbanístico de la zona afectada. La investigación analiza desde las ventajas y desventajas que tienen para la población la ejecución de las obras de regeneración urbana.

- Se realizó investigación bibliográfica del marco teórico.
- Se realizaron encuestas con el fin de obtener información sobre los impactos de las obras a la población.
- Se analizaron los resultados obtenidos

DESCRIPCION DEL AREA DE ESTUDIO

Área de Estudio:

Para evaluar los impactos que se generan por las actividades constructivas de regeneración urbana, se tomó como base del estudio la parte del centro de la ciudad de jipijapa. Se lo selecciono dado que en este sector la actividad predominante es el comercio y tiene una mayor afluencia de personas



Figura 3: Área de estudio.

RESULTADOS DE LAS ENCUESTAS

En la presente encuesta participaron 151 personas de las cuales 53.6% pertenecen al género masculino y el 45,7% al género femenino y con el 0,7% genero LGBTI. Los rangos etarios se presentan a continuación:

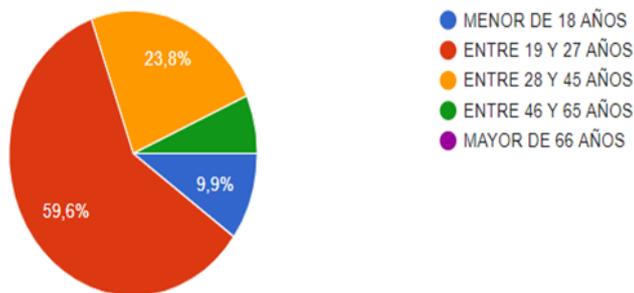


Figura 4. Porcentaje de personas según el grupo atareo

Realizado por los autores: Rogel Josselyn, Mora Gabriela y Figueroa Genesis.

Se puede apreciar que el rango mayor de las edades esta entre 19 y 27 años con el 59,6%siguiendole el rango de edad entre los 28 y 45 años con el 23,8 siguiéndole entre los 46 y 65 años con el 9,9%y entre los anos menos de 18 anos 6,6

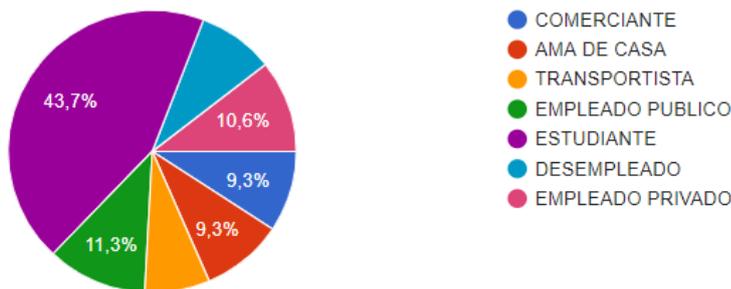


Figura 5: Actividades que se desarrollan en la ciudad de jipijapa

Realizado por los autores: Rogel Josselyn, Mora Gabriela y Figueroa Genesis.

Se puede apreciar que el 43,7% de los encuestados están estudiando actualmente, con el 11,3% son empleados públicos, el 10,6% son empleados de empresas privadas, el 9,3% son amas de casa y comerciantes y con el 15,8% son otras actividades.

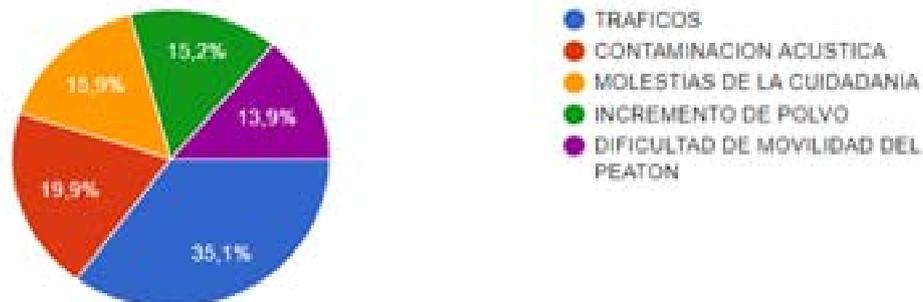


Figura 6: Problemas que se generaron a partir del plan de mejoramiento urbana

Realizado por los autores: Rogel Josselyn, Mora Gabriela y Figueroa Genesis.

Se puede apreciar que en la encuesta se puede demostrar que el mayor problema del mejoramiento urbano los encuestados con 35,1% que el tráfico es el mayor problema, con el 19,9% contaminación acústica, 15,9% molestias a la ciudadanía, 15,2% incremento de polvo y con el 13,9% dificultad de movilidad del peaton.

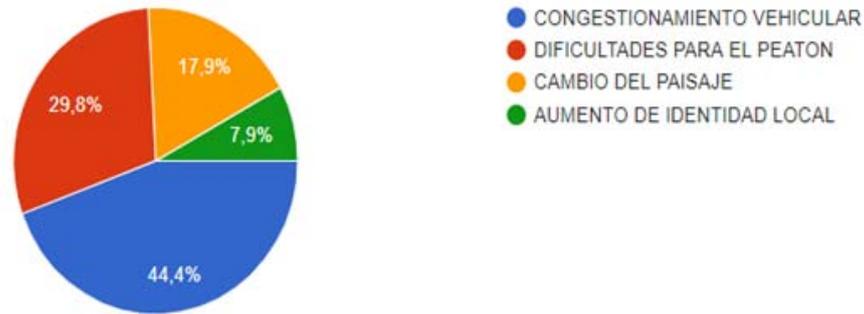


Figura 7: Que cambios se han generado a partir del proyecto de regeneración urbana

Realizado por los autores: Rogel Josselyn, Mora Gabriela y Figueroa Genesis.

Los encuestados se han pronunciado y han visto al momento de transitar que los cambios de la regeneración urbana con el 44,4% es el congestionamiento vehicular, 29,8% dificultades para el peatón, 17,9% cambio al paisaje, 7,9% aumento de identidad local.

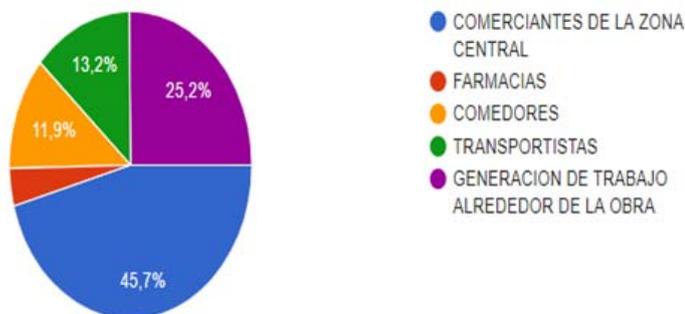


Figura 8: Afectados por el mejoramiento urbano

Realizado por los autores: Rogel Josselyn, Mora Gabriela y Figueroa Genesis.

Los afectados por el mejoramiento urbano con el 45,7% son los comerciantes de la zona céntrica, con el 25,2% generación de trabajo por la obra y con el 29,1% otros.

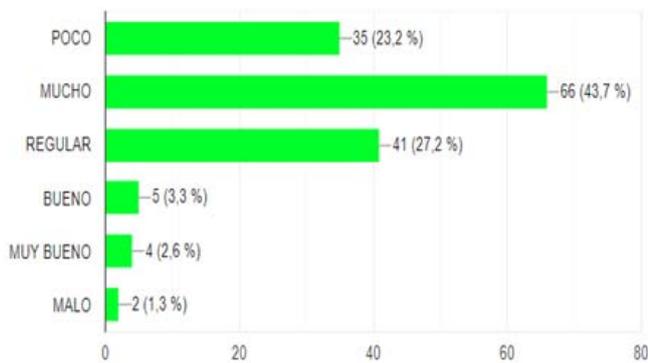


Figura 9: Como ha impactado el plan de regeneración urbana en la calidad de vida de los habitantes del cantón jipijapa

Realizado por los autores: Rogel Josselyn, Mora Gabriela y Figueroa Genesis.

Los encuestados de la regeneración urbana ha cambiado Mucho con el 43,7% con malo con el 1,8% es malo, en sus hábitos de vida.

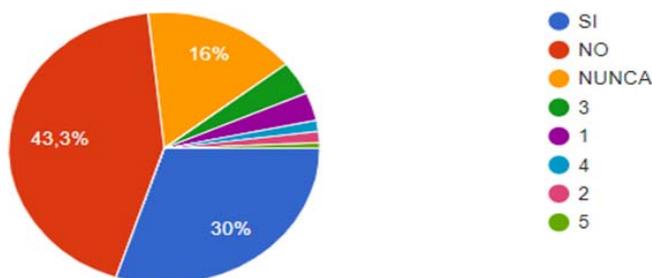


Figura 10: El municipio socializo la implementación de la obra y comunico las dificultades que se tendrán en la ciudad

Realizado por los autores: Rogel Josselyn, Mora Gabriela y Figueroa Genesis.

Los encuestados se han pronunciado que el municipio no comunico la obra y las dificultades que traía esta obra con el 43,3% se pronunciaron que NO.



Figura 11: Han afectado los ruidos generados por la construcción en sus actividades

Realizado por los autores: Rogel Josselyn, Mora Gabriela y Figueroa Genesis.

Los encuestados dicen que con el 64,9% Durante la jornada de trabajo o estudios los ruidos molestan en esas actividades.

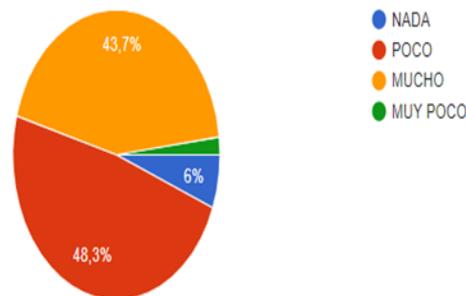


Figura 12: Afecto a la salud la emisión de polvo y otros materiales de construcción utilizados en las obras

Realizado por los autores: Rogel Josselyn, Mora Gabriela y Figueroa Genesis.

Los encuestados dicen que afectado Poco con el 48,3%, con el 43,7% afecto mucho, con el 6% poco y con el 2.0% muy poco.

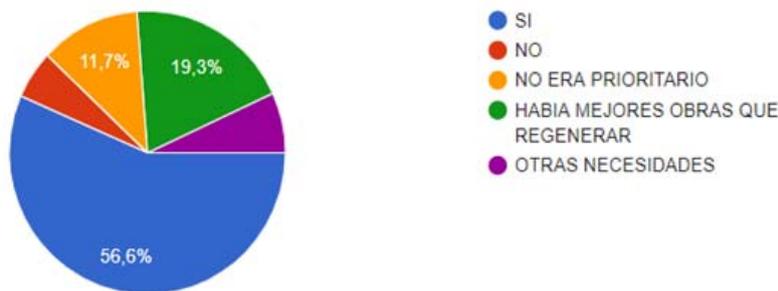


Figura 13: Se puede incrementar el turismo en este sector a partir de la regeneración urbana

Realizado por los autores: Rogel Josselyn, Mora Gabriela y Figueroa Genesis.

Los habitantes se pronunciaron y dicen que con el 56,6% que SI ya que puede fomentar el turismo a la ciudad y con el 19,3% había mejores obras que regenerar.

CONCLUSIONES

Se evidenció que las obras de regeneración tienen un estudio de impacto ambiental que sustente su realización, en el cual se vean reflejadas un grupo de medidas de mitigación para atenuar las posibles afectaciones.

Las medidas emitidas en los proyectos deben caracterizarse según el componente impactado, para que se dirijan exactamente a evitar los daños que inciden específicamente en ellos.

La reactivación comercial se vio sustentada por la renovación de toda la infraestructura urbana y vial.

Se ha demostrado un proceso de valorización del área con una tendencia mantenida en el tiempo y ha generado un impacto sobre la apreciación estética y seguridad a sus habitantes

A pesar de los impactos evidenciados, la población encuestada considero que a largo plazo se obtuvieron mayores ventajas que desventajas.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

(UNESUM), U. E. (2011). población de jipijpa censo 2010, Apuntes de Estadística.

INEC. (2010). población del Cantón Jipijapa. JIPIJAPA .

jipijapa, A. d. (2020). Inician lo trabajos de mejoramiento urbano en el centro de la ciudad. jipijapa .

jipijapa, G. (2015). ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO ., (págs. 1,2). jipijapa.

Naciones, O. u. (2015). objetivos de desarrollo sostenible., (pág. 1). Nueva York.